

Rytterparkens Hus- & grundejerforening

Indkaldelse til Generalforsamling 2019

Dato: Lørdag den 20. juli kl. 18.00

Sted: Rytterparken 10

Dagsorden (jf. lovenes § 11)

1. Valg af dirigent
2. Fremlæggelse til godkendelse
 - a. formandens beretning
 - b. årsregnskab (med påtegning af revisorer)
3. Indkomne forslag
Forslag til behandling skal afleveres skriftlig - og være formanden i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen (senest den 11.7.2019)
 - Bestyrelsens forslag til det kommende års kontingent 2019-2020 (opkræves i september 2019)
Kontingentet foreslås øget til 600 kr. som følge af øget vedligehold af vejene, samt opbygning af en vej- og brofond.
 - Bestyrelsen foreslår vedtægterne ændret jf. drøftelserne på generalforsamlingen i 2018:
 - Navnet ønskes ændret til "Rytterparkens Grundejerforening"
 - Kravene til indkaldelse til generalforsamling ønskes ændret, så elektronisk indkaldelse suppleret med omdeling i grundejerforeningen er nokSe oplæg i vedlagte ændringsforslag.
4. Valg af formand (for 2 år):
På valg: Preben Høj Larsen, villig til genvalg
5. Valg af kasserer (for 2 år): (kun i lige år)
6. Valg af bestyrelsesmedlemmer (for 2 år):
På valg: Boye Rasmussen, villig til genvalg
På valg: Henrik Vosegaard, villig til genvalg
7. Valg af suppleant (for 1 år):
På valg: Karsten Krogh, villig til genvalg
8. Valg af 2 revisorer og 1 revisorsuppleant (for 1 år):
På valg: Bjarne Winther, villig til genvalg
På valg: John Haugaard, villig til genvalg
Valg af revisorsuppleant
På valg: Niels Bredkær, villig til genvalg
9. Eventuelt

p b v / Preben Høj Larsen

Bestyrelsen vil gerne opfordre alle grundejere til at sende deres e-mailadresse til kassereren:
piastitz@gmail.com

Rytterparkens Hus- & grundejerforening

Forslag til vedtægtsændringer:

1. Ændring af foreningens navn fra "Rytterparkens Hus- & grundejerforening" til "Rytterparkens Grundejerforening"

Motivation: Det hidtidige navn afspejler en tid hvor en del af husene lå på lejet grund – dette har ikke været tilfældet i mere end 25 år. Det nye navn vil være en mere korrekt beskrivelse af foreningen (vedtægternes §3 beskriver at man skal eje en grund) og er nemmere at bruge. Yderligere vil det ændrede navn referere direkte til vores hjemmeside www.rytterparkens-grundejerforening.dk.

2. Ændring af vedtægternes §11, 2. sætning om indkaldelse til generalforsamlingen:

- a. Nuværende tekst:

Ordinær generalforsamling holdes hvert år i forbindelse med foreningens årlige sommerfest i juli/august måned.

Generalforsamlingen afholdes på foreningens hjemsted og indkaldes af bestyrelsen med mindst 14 dages varsel ved brev til hver enkelt medlem.

Indkaldelsen skal angive tid og sted for generalforsamlingen samt dagsorden.

- b. Forslag til ny tekst:

Ordinær generalforsamling holdes hvert år i juli/august måned (typisk i forbindelse med foreningens årlige sommerfest).

Generalforsamlingen afholdes på foreningens hjemsted og indkaldes af bestyrelsen med mindst 21 dages varsel ved omdeling i postkasserne i grundejerforeningen samt offentliggørelse på hjemmesiden og ved elektronisk advisering.

Indkaldelsen skal angive tid og sted for generalforsamlingen samt dagsorden.

Motivation: De nuværende regler som kræver at alle medlemmer indvarsles med brev, er forholdsvis dyr for foreningen, da vi ikke kan nøjes med at dele rundt i postkasserne, men er nødt til at fremsende per brev til de grundejere vi ikke kan regne med at møde i foreningen. I dag, hvor antageligt alle er på nettet, bør vi kunne klare os med elektronisk advisering sammen med et tryk i postkasserne i grundejerforeningen. For også at give tid til at finde sedlen i postkassen, øges fristen for indkaldelsen fra 2 til 3 uger.

**Rytterparkens
Hus- & grundejerforening**

Såfremt færre en 2/3 af foreningen medlemmer deltager på generalforsamlingen, og bestyrelsens forslag til vedtægtsændringer bliver vedtaget på den ordinære generalforsamling med tilslutning fra 2/3 af de fremmødte medlemmer:

Indkaldelse til Ekstraordinær generalforsamling

Dato: Lørdag den 20. juli 2019

Sted: Rytterparken 10

Dagsorden

1. Valg af dirigent

 2. Forslag til vedtægtsændring
- Bestyrelsen foreslår vedtægterne ændret jf. drøftelserne på generalforsamlingen i 2018:
- Navnet ønskes ændret til "Rytterparkens Grundejerforening"
 - Kravene til indkaldelse til generalforsamling ønskes ændret, så elektronisk indkaldelse suppleret med omdeling i grundejerforeningen er nok