

Rytterparkens Hus- og Grundejerforening: Noter fra generalforsamlingen 19. juli 2014.

Udpluk fra formandens beretning:

Der er også i år handlet huse i området, og jeg vil hermed byde de nye ejere velkommen i Rytterparken.

Periodens aktiviteter: Den 28. september blev badebroen taget op. Fint fremmøde og tak til Ellen og Bjarne for servering af pølser m.m. Det er jo efterhånden blevet en tradition, at Ellen og Bjarne serverer et måltid mad ved brooptagning og udsætning.

3. maj blev broen sat i vandet og denne gang udvidet med et krabbefang kreeret af Carsten Brokholm. Tak til Carsten for et igen flot stykke arbejde.

Skt. Hans blev fejret med godt vejr og fint fremmøde. Egon var som sædvanlig bålmester, og Gunnar sørgede for at få ryddet op dagen efter. Der blev virkelig sunget igennem med Henrik som forsanger.

Vores hjemmeside er nu aktiv. Her findes alskens informationer, ligesom der er mulighed for som medlem at give udtryk for holdninger og ønsker. I opfordres til at oplyse grundejerforeningen jeres e-mail adresse, så vil I få en notifikation, når der er nye indlæg på hjemmesiden.

Bækken er stadig et smertensbarn. Jeg skal endnu engang gøre bredejerne opmærksom på, at det er deres pligt at oprense bækken. Jeg ved godt, at Lindeparken også støder op til bækken, men hvad med om I går forrest og snakker med dem, I bor overfor. Vi vil fra grundejerforeningen gerne opfordre jer til det.

Vi har ved flere lejligheder fyldt asfaltgranulat i hullerne i vejen. For at komme vandproblemerne ca. midt på Rytterparken til livs, fik vi den 14. juni lavet en faskine i vejsiden ud for nr. 23 til at opsamle det vand, som siver ud af skråningen mellem nr. 23 og 25. Ved samme lejlighed blev der etableret en opsamlingsbrønd til at tage vandet, der løber ned ad vejen, når det regner kraftigt.

Strandarealet bliver slået af kommunen 3 gange i løbet af sommeren, og skraldespandene bliver tømt en gang om ugen. Vi har i foråret udskiftet en del pæle i trådhegnet langs Strandvejen.

Til slut vil jeg gerne takke alle, der har deltaget i broindtagning/udsætning, reparation af vej og hegn, fældning af træer ved stranden.

Udpluk fra generalforsamlingen:

Formandens beretning og årets regnskab blev godkendt. Bestyrelsens forslag om at nedsætte kontingentet til 250 kr. blev nedstemt, således at kontingentet fortsat er 350 kr. årligt (stadig rørende billigt sammenlignet med områdets øvrige grundejerforeninger).

Lajla Brokholm og Mogens Jørgensen blev genvalgt (for 2 år) som henholdsvis kasserer og menigt bestyrelsesmedlem.

Karsten Krogh blev genvalgt (for 1 år) som suppleant til bestyrelsen.

Ib Larsen og John Haugaard blev genvalgt (for 1 år) som revisorer.

Bjarne Winther blev genvalgt (for 1 år) som revisorsuppleant.

Under punktet eventuelt blev følgende emner berørt: Foreningens årsregnskab ønskes udvidet til også at indeholde evt. udestående fordringer (fx ikke betalt kontingent) og evt. ikke betalte regninger.

Et forslag kom på banen om at etablere flytbare vejbumpe lavet af plastik, som skulle være lovlige at lave uden samtidig at skulle opstille gadelys ved bumpene. Bestyrelsen vil arbejde videre med forslaget.

En opfordring fra beboere øverst på Rytterparken om at beskære havernes kæmpetræer, så havudsigten opretholdes.

Forslag om at give en erkendtlighed til "heksemesteren" for hans flotte hekse til bålet.

Ellen og Bjarne meldte sig til at indtræde i festudvalget til erstatning for Tina og Preben, som har "udstået" deres 2-årige periode – stor tak til dem for deres indsats.

Rytterparkens hus- og grundejerforening

Driftsregnskab 01.05.2013 – 30.04.2014

Indtægter:

Kontingentindtægter	kr. 23.450,00	kr. 23.450,00
---------------------	---------------	---------------

Udgifter:

Gebyr/porto	kr. 1.545,68	
Forsikring	kr. 858,31	
Sankt Hans 2013	kr. 905,85	
Udgifter badebro	kr. 1.750,00	
Hjemmeside	kr. 3.322,50	
Bokse til festtelt	kr. 458,00	
Kontorartikler	kr. 187,25	
Repræsentation	kr. 1.127,95	
Nøgler/hængelås	kr. 729,00	kr. 10.884,54

<u>Overskud</u>	kr. 12.565,46
-----------------	---------------

Status pr. 30.4.2014

Den Danske Bank	kr. 50.813,58	
Kassebeholdning	kr. 1.152,25	

Egenkapital pr. 30.4.2013		kr. 39.400,37
Overskud		kr. 12.565,46

I alt	kr. 51.965,83	kr. 51.965,83
-------	---------------	---------------

REVIDERET 28/6-14
Th N. LARSEN

Joh. Hengemund